

**MEMORIA  
DE  
LABORES  
2023**

## CONTENIDO

NUESTRA MISIÓN:.....	3
NUESTRA VISIÓN:.....	3
NUESTROS VALORES:.....	3
Integridad.....	3
Compromiso y Pasión .....	3
Servicio al Cliente.....	3
Valor a Nuestra Gente .....	3
Creatividad e Innovación .....	3
Rentabilidad y Crecimiento Sostenible .....	3
MENSAJE DEL PRESIDENTE .....	3
EDUARDO ARTURO ALFARO BARILLAS.....	3
INFORME ECONÓMICO .....	5
JUNTA DIRECTIVA PERÍODO 2022 - 2024 .....	12
EQUIPO GERENCIAL .....	12
EQUIPO ADMINISTRATIVO Y DE SOPORTE .....	13
CORREDORES DE BOLSA AUTORIZADOS.....	13
ESTADOS FINANCIEROS .....	14

### **NUESTRA MISIÓN:**

Somos un equipo comprometido con ayudar a nuestros clientes a realizar sus metas financieras a través de soluciones integrales e innovadoras. Nuestro servicio excepcional y asesoría objetiva crea clientes de por vida.

### **NUESTRA VISIÓN:**

Continuar como la Casa de Corredores de Bolsa líder en el mercado bursátil de El Salvador, manteniendo nuestra calidad en el servicio de intermediación bursátil a nivel nacional e internacional, tecnología de punta, soluciones integrales con un personal altamente calificado y comprometido; lo cual permitirá obtener retornos, para nuestros accionistas, superiores al promedio de la industria.

### **NUESTROS VALORES:**

#### **Integridad**

La confianza es la base de nuestro negocio. Somos transparentes y éticos en nuestras comunicaciones y acciones. Asesoramos a nuestros clientes con objetividad y confidencialidad.

Cumplimos con todas las leyes y regulaciones de los países en que operamos.

#### **Compromiso y Pasión**

Nos entusiasma nuestro trabajo. Nos esforzamos por dar lo mejor cada día. Tenemos el compromiso de crecer con la institución y engrandecerla con nuestras acciones.

#### **Servicio al Cliente**

Estamos siempre disponibles. Escuchamos genuinamente. Procuramos personalizar las soluciones ofrecidas a nuestros clientes anticipándonos a sus necesidades. Somos rápidos, ágiles y precisos.

#### **Valor a Nuestra Gente**

Estamos orgullosos de haber sido seleccionados como los mejores de la industria. Nos educamos y actualizamos continuamente. Cuidamos conscientemente el equilibrio y la calidad de vida. Nuestro ambiente de trabajo es agradable y estimula lo mejor en cada uno de nosotros.

#### **Creatividad e Innovación**

Encontramos nuevas y mejores soluciones para las necesidades de nuestros clientes. Constantemente estamos en busca de mejoras en todo lo que hacemos. Tenemos el compromiso de hacer el mejor uso de la tecnología disponible.

#### **Rentabilidad y Crecimiento Sostenible**

Ofrecemos a nuestros accionistas retornos que se encuentran dentro de los mejores de la industria. Todas nuestras acciones y decisiones se guían por el compromiso de que nuestra organización prospere y perdure en el tiempo.

## **MENSAJE DEL PRESIDENTE**

EDUARDO ARTURO ALFARO BARILLAS

Es un gusto presentarles la memoria de labores de Hencorp S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, la cual muestra lo desarrollado a lo largo del año 2023, un año en medio de un entorno de políticas monetarias y condiciones financieras restrictivas, así como un bajo nivel del comercio y la inversión mundiales, además de una escalada del reciente conflicto en Oriente Medio.

El mercado bursátil en El Salvador presentó un fuerte dinamismo durante todo el año pasado, logrando un crecimiento en los volúmenes negociados en comparación con el 2022, negociándose un total de \$4,989.67 millones, un incremento del 65.05%. Lo anterior se debe principalmente al incremento en las colocaciones en mercado primario y el mercado de renta variable, los cuales aumentaron \$549.28 millones y \$437.1 millones respectivamente, este último mercado fue impulsado por nuestra Casa de Corredores de Bolsa principalmente.

En cuanto al mercado de reportos, igualmente presento un crecimiento del 70%, equivalente a \$732.3 millones, en comparación al año 2022. Por otra parte, el mercado de operaciones internacionales también tuvo un incremento, aproximadamente \$614.9 millones, un aumento interanual del 315%; lo cual se debió principalmente a la venta de títulos internacionales por parte de los inversionistas aprovechando las mejores condiciones del mercado.

En el caso de Hencorp S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, es un orgullo poderles manifestar que en el año 2023 nos mantuvimos como la Casa de Corredores líder del Mercado Bursátil en El Salvador, siendo los primeros en las colocaciones en mercado primario, así como los que mayor número y monto de emisiones de deuda inscribimos y colocamos durante el año, con una participación de mercado del 33% y un crecimiento en el total del volumen tranzado en todos los mercados del 47.9% con relación al año anterior.

Durante el año lideramos importantes colocaciones en el mercado de valores tales como:

- Durante el año hemos colocado nuevamente de manera exitosa los programas de Papel Bursátil y Certificados de Inversión de nuestros emisores: \$49.5 millones del PBBIES1, \$3.0 millones del PBMIBANCO01 y \$4.6 millones del PBOPTIMA02 y \$5.6 millones del CIALUTECH1. Adicionalmente sumamos dos nuevos emisores de Papel Bursátil, SAC Credicomer y SAC Apoyo

Integral, a este último llevamos al mercado de valores de El Salvador por primera vez como emisor, colocando exitosamente \$5.0 millones a finales de diciembre de 2023.

- En los primeros meses del año colocamos el cuarto Fondo de Titularización del Fondo de Conservación Vial, colocando exitosamente durante todo el año más de \$60 millones, los cuales han sido utilizados para diversos proyectos de relevancia para nuestro país.
- Asimismo, durante el año continuamos colocando exitosamente el Fondo de Titularización Hencorp Valores AES 01, originador que el año pasado prepago anticipadamente su bono internacional que vencía en 2023 y escogió la titularización para refinanciarse a través del mercado de valores de El Salvador, colocando exitosamente más de \$140.0 millones.
- Logramos colocar exitosamente cuatro Fondos de Titularización Inmobiliarios, el Fondo de Titularización de Inmuebles Hencorp Valores Park Tower 01, Fondo de Titularización de Inmuebles Hencorp Valores Cerro Verde 01, Fondo de Titularización de Inmuebles Hencorp Valores El Encuentro 01 y el Fondo de Titularización de Inmuebles Hencorp Valores Complejo Cascadas 01, impulsando el desarrollo de grandes proyectos inmobiliarios en nuestro país por más de \$17.0 millones.
- En nuestro tercer año como Operador Remoto en el mercado de valores de Panamá, negociamos aproximadamente \$1.0 millones en este importante mercado.
- Asimismo, en el 2023 iniciamos a comercializar el Fondo de Inversión Abierto Hencorp Opportunity de Hencorp Gestora de Fondos de Inversión, logrando exitosamente en sus primeros 7 meses de operación cerrar con un patrimonio de más de \$15.0 millones.

Agradecemos a los accionistas y a nuestros clientes por la confianza que depositan en la gestión realizada; asimismo, un reconocimiento especial a nuestros colaboradores quienes con todo su esfuerzo son los protagonistas de estos importantes logros.

Finalmente, en el año 2024, trabajaremos por mantenernos como líderes del Mercado de Valores de El Salvador, con estructuras novedosas que apoyen a brindar las mejores soluciones financieras a nuestros clientes.

*Eduardo Arturo Alfaro Barillas*  
*Director Presidente*

## INFORME ECONÓMICO<sup>1</sup>

### **Economía Global**

Se proyecta que el crecimiento mundial disminuirá al 2,4 % en 2024, el tercer año consecutivo de desaceleración. Las previsiones indican que las políticas monetarias y las condiciones crediticias restrictivas, y el bajo nivel del comercio y la inversión mundiales incidirán en el crecimiento. El reciente conflicto en Oriente Medio ha aumentado los riesgos geopolíticos. La cooperación mundial es crítica para abordar los problemas de la elevada deuda, el cambio climático, la fragmentación del comercio, y la inseguridad alimentaria. En los mercados emergentes y las economías en desarrollo (MEED), el espacio fiscal limitado pone de relieve la necesidad de mejorar la eficiencia del gasto. La adopción decisiva de políticas adecuadas es necesaria para fomentar una aceleración sostenida de la inversión.

Tras una recuperación más vigorosa de lo esperado después de la pandemia y la continuidad de la resiliencia a comienzos de 2023, el crecimiento económico en América Latina y el Caribe (ALC) está desacelerándose a medida que las políticas más restrictivas para combatir la inflación surten efecto y se debilita el entorno externo. El oportuno y rápido endurecimiento monetario en la región desde 2021, sumado al repliegue de la mayor parte del estímulo fiscal relacionado con la pandemia y la reversión de las presiones de los precios externos, ha ayudado a colocar la inflación en una trayectoria descendente. Conforme las presiones de los precios se tornan menos generalizadas, la inflación subyacente también ha empezado a ceder, aunque se mantiene elevada, en un contexto de dinamismo de los mercados laborales y brechas del producto positivas en algunos países. Los sistemas bancarios navegaron favorablemente la subida de las tasas de interés y en general son saludables, pero el crédito al sector privado se está desacelerando, en medio de condiciones de oferta más restrictivas y una demanda más débil.

Se proyecta que el crecimiento económico disminuya más a finales de 2023 y toque fondo en 2024 y que la inflación converja gradualmente hacia las metas establecidas por los bancos centrales. A mediano plazo, se proyecta que el crecimiento de ALC retorne a su bajo promedio histórico. Los riesgos de deterioro de las perspectivas de corto plazo se han atenuado en cierta medida, pero el balance continúa inclinado hacia el lado negativo. Los principales riesgos de deterioro externos son un menor crecimiento de los principales socios comerciales, la volatilidad de los precios de las materias primas, nuevos shocks inflacionarios, el resurgimiento de la turbulencia en los mercados financieros de las principales economías y la

---

<sup>1</sup> Fuente: *Informes del Fondo Monetario Internacional*

intensificación de las tensiones geopolíticas. A nivel regional, los riesgos de deterioro incluyen una reaparición de las presiones inflacionarias, un aumento de las tensiones sociales y la violencia, y shocks relacionados con el clima. Los riesgos de que los resultados superen las perspectivas incluyen una coyuntura mundial más favorable, una disminución de la inflación más veloz de lo previsto, secuelas a más largo plazo de los shocks recientes menores de lo previsto y un crecimiento en los sectores de minerales y energía verdes.

La mayoría de los bancos centrales de la región está en condiciones de proceder a replegar la instancia monetaria restrictiva a medida que las presiones de precios continúen cediendo. La política fiscal debe centrarse en restablecer el espacio fiscal sin dejar de proteger el gasto social de importancia clave. Para estimular el crecimiento de mediano plazo es necesario abordar problemas persistentes, como el débil crecimiento de la productividad, los bajos niveles de inversión y las rigideces en los mercados laborales que fomentan la informalidad. Promover el comercio, incluso dentro de la región, también puede generar importantes oportunidades de crecimiento. Para fomentar el crecimiento también será necesario adaptarse al cambiante entorno mundial. La transición energética presenta una oportunidad para los países de la región con abundantes recursos minerales —que precisarán de marcos que favorezcan la inversión— mientras que la adopción de nuevas tecnologías digitales exige mayores esfuerzos para mejorar la calidad de la educación. Preservar la cohesión social debe ser un aspecto central de todo programa de políticas, lo que requerirá reforzar los mecanismos de protección social y afrontar el problema de la inseguridad.

## **El Salvador<sup>2</sup>**

En su nuevo informe de Perspectivas Económicas Mundiales (WEO por su sigla en inglés) publicado a mediados de octubre de 2023, el FMI rebajó dos décimas a la proyección de crecimiento del producto interno bruto (PIB) para El Salvador al pasarla de 2.4% a 2.2%.

Esta proyección para El Salvador está cerca del 2.1% que estima la Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL). Según el Banco Central de Reserva (BCR) la tasa de crecimiento del PIB llegará al 2.6% y el Banco Mundial es más optimista, quien, a inicios de octubre de 2023, publicó que la economía salvadoreña podría crecer 2.8%.

---

<sup>2</sup> **Fuente:** *informe de Perspectivas Económicas Mundiales (WEO por su sigla en inglés) del Fondo Monetario Internacional.*

## DATOS ESTADISTICOS



## Cifras del Mercado de Valores de El Salvador 2022-2023

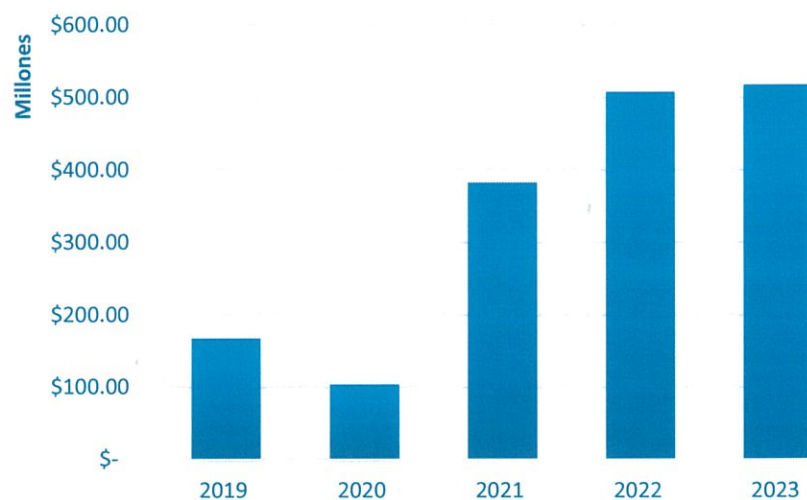
Tipos de Mercado	VOLUMEN MERCADO		
	2022	2023	Variación
<b>Mercado Primario</b>	<b>\$843,592,521.05</b>	<b>\$1,392,875,656.71</b>	<b>65%</b>
Primario Privado	\$515,038,349.95	\$1,071,703,762.97	108.1%
Primario Público	\$328,554,171.10	\$321,171,893.74	-2.2%
<b>Mercado Secundario</b>	<b>\$389,307,267.66</b>	<b>\$285,479,825.64</b>	<b>-26.7%</b>
Secundario Privado	\$70,389,044.72	\$29,155,871.31	-59%
Secundario Público	\$318,918,222.94	\$256,323,954.33	-20%
<b>Mercado Operaciones Internacionales</b>	<b>\$195,503,713.64</b>	<b>\$810,492,756.95</b>	<b>315%</b>
Internacional Privado	\$47,047,959.16	\$462,109,384.09	882%
Internacional Público	\$148,455,754.48	\$348,383,372.86	135%
<b>Mercado de Reportos</b>	<b>\$1,049,493,191.59</b>	<b>\$1,781,742,894.44</b>	<b>70%</b>
Reportos Privado	\$124,462,046.26	\$136,845,671.18	10%
Reportos Público	\$925,031,145.33	\$1,644,897,223.26	78%
<b>Mercado Primario Renta Variable Privado</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$437,098,316.72</b>	<b>100%</b>
<b>Mercado Secundario Renta Variable Privado</b>	<b>\$545,252,699.13</b>	<b>\$260,280,881.10</b>	<b>-52%</b>
<b>Total</b>	<b>\$3,023,149,393.07</b>	<b>\$4,989,670,331.56</b>	<b>65.05%</b>

## Cifras de HENCORP S.A. de C.V. 2022 - 2023

Tipos de Mercado	VOLUMEN HENCORP		
	2022	2023	Variación
<b>Mercado Primario</b>	<b>\$507,609,732.55</b>	<b>\$517,435,678.76</b>	<b>1.9%</b>
Primario Privado	\$398,354,312.50	\$328,426,842.22	-17.6%
Primario Público	\$109,255,420.05	\$189,008,836.54	73.0%
<b>Mercado Secundario</b>	<b>\$222,433,892.68</b>	<b>\$134,704,597.72</b>	<b>-39.4%</b>
Secundario Privado	\$3,249,622.31	\$1,771,180.16	-45.5%
Secundario Público	\$219,184,270.37	\$132,933,417.56	-39.4%
<b>Mercado Operaciones Internacionales</b>	<b>\$27,816,339.21</b>	<b>\$69,992,143.99</b>	<b>151.6%</b>
Internacional Privado	\$3,218,866.71	\$207,988.20	-93.5%
Internacional Público	\$24,597,472.50	\$69,784,155.79	183.7%
<b>Mercado de Reportos</b>	<b>\$287,700,043.26</b>	<b>\$639,735,130.95</b>	<b>122.4%</b>
Reportos Privado	\$33,715,026.08	\$56,244,510.23	66.8%
Reportos Público	\$253,985,017.18	\$583,490,620.72	129.7%
<b>Mercado Primario Renta Variable Privado</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$100,076,669.65</b>	<b>100.0%</b>
<b>Mercado Secundario Renta Variable Privado</b>	<b>\$55,734,722.49</b>	<b>\$166,728,346.38</b>	<b>199.1%</b>
<b>Total</b>	<b>\$1,101,294,730.19</b>	<b>\$1,628,672,567.45</b>	<b>48%</b>

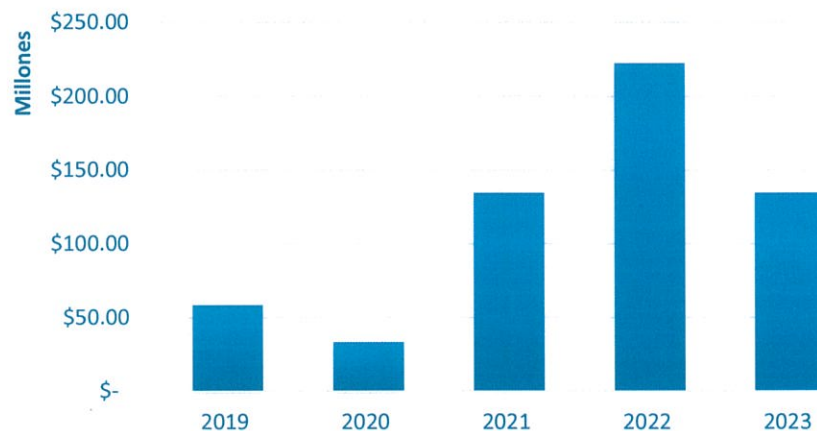
*Cifras de HENCORP S.A. de C.V. – Mercado Primario 2019 - 2023*

### **Mercado Primario (volumen)**



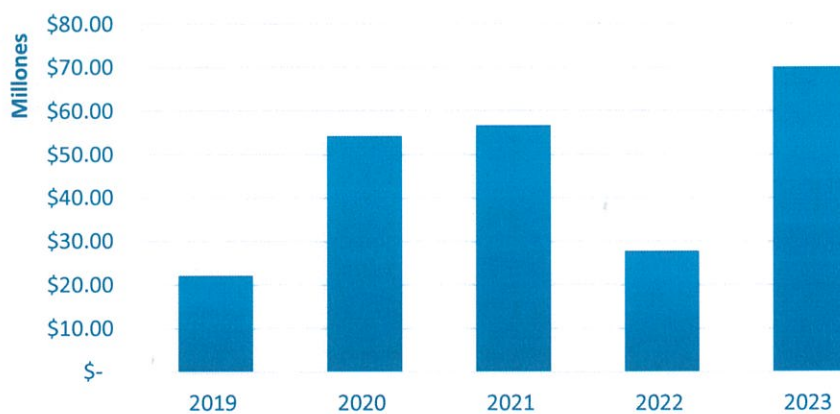
*Cifras de HENCORP S.A. de C.V. – Mercado Secundario 2019 - 2023*

### **Mercado Secundario (volumen)**



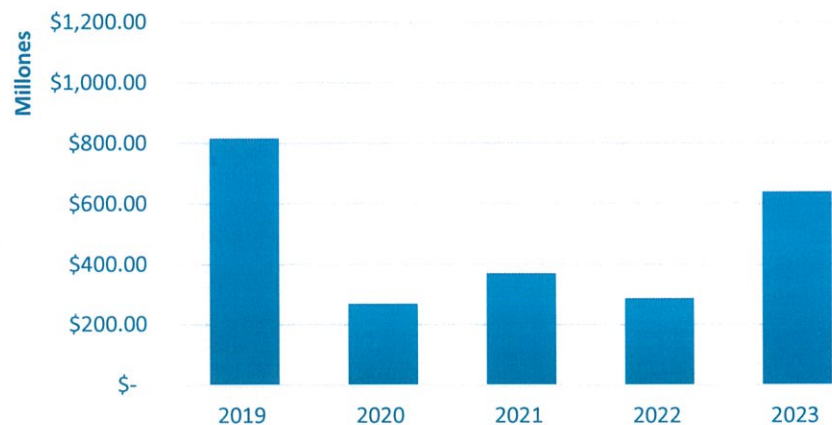
*Cifras de HENCORP S.A. de C.V. – Mercado Internacional 2019 - 2023*

### **Mercado Internacional (volumen)**

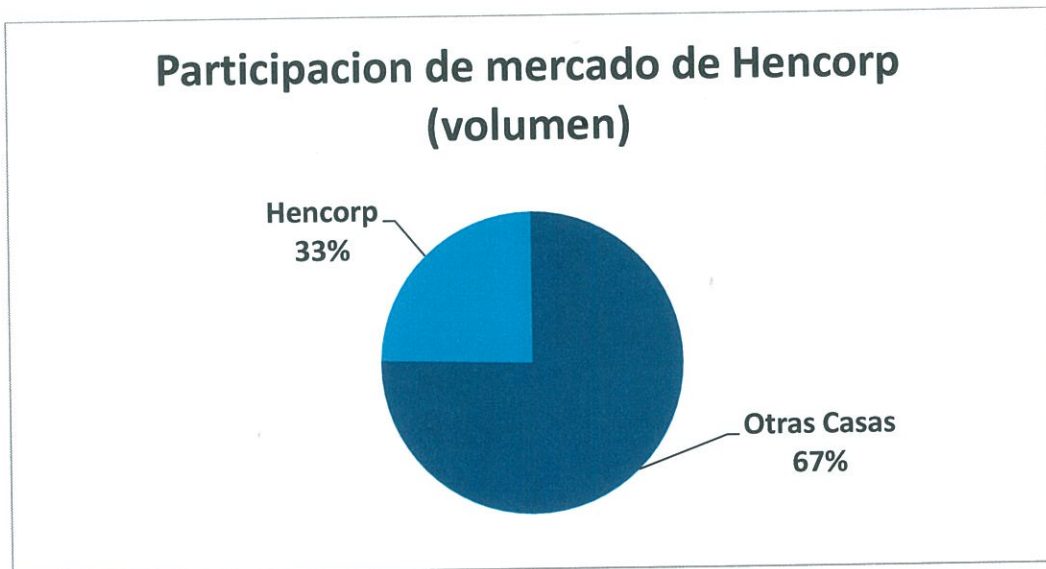


*Cifras de HENCORP S.A. de C.V. – Mercado Reportos 2019 - 2023*

### **Reportos (volumen)**



*Cifras de HENCORP S.A. de C.V. – Participación de Mercado 2023*



*Activos bajo administración de CEDEVAL*



## **JUNTA DIRECTIVA PERÍODO 2022 - 2024**

**Director Presidente**

EDUARDO ARTURO ALFARO BARILLAS

**Directo Secretario**

ROBERTO ARTURO VALDIVIESO AGUIRRE

**Director Propietario**

JOSÉ MIGUEL VALENCIA ARTIGA

**Director Propietario**

EUNICE MENÉNDEZ HENRY

**Director Suplente**

GERARDO MAURICIO RECINOS AVILES

Junta Directiva inscrita en el Registro de Comercio, al número 100 del libro 4510 del Registro de Sociedades del Folio 425 al 427 de fecha treinta y uno de enero del dos mil veintidós.

## **EQUIPO GERENCIAL**

ROBERTO VALDIVIESO

**Gerente General**

FRANCISCO SANTA CRUZ PACHECO

**Gerente de Negocios**

MIGUEL ALFREDO MORALES

**Gerente de Finanzas y Operaciones**

CESAR MARIONA

**Jefe de Unidad de Riesgos**

GERARDO MAURICIO RECINOS AVILÉS

**Gerente de Estructuraciones**

JOSÉ ERNESTO VIVAS

**Coordinador de Tecnología e Informática**

## **EQUIPO ADMINISTRATIVO Y DE SOPORTE**

**Jefe de la Mesa de Negociación**

KATHERINNE MARCELA CARDOZA

**Jefe de Negocios**

MARTA EUGENIA MENCIA

**Analista de Negocios**

ALEJANDRO CORTEZ

**Estructurador Financiero**

RONALD ARTURO VENTURA

**Coordinador de la gestión de la seguridad de la información y de la continuidad del negocio**

JOSÉ ADOLFO GALDÁMEZ

**Operador de Bolsa**

JOEL ERNESTO CUEVAS

**Analista de Contabilidad y Finanzas**

RONNI WILFREDO AVALOS

**Analista de Contabilidad y Finanzas**

YESENIA RIVAS

## **CORREDORES DE BOLSA AUTORIZADOS**

ROLANDO ALFONSO IBARRA FERNÁNDEZ

KATHERINNE MARCELA CARDOZA

ALEJANDRO EFRAIN CORTEZ

EUNICE MENÉNDEZ HENRY

MAURA ESTELA ORANTES

## **ESTADOS FINANCIEROS**

**HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE  
CORREDORES DE BOLSA**

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del  
Domicilio de Estados Unidos de América)

Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre  
de 2023 y cifras correspondientes de 2022 y Dictamen de los  
Auditores Independientes de fecha 12 de enero de 2024.

Zelaya Rivas Asociados, S.A. de C.V.



**HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA**  
(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

**TABLA DE CONTENIDO**

---

	<b>PÁGINAS</b>
DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	2 - 4
ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y CIFRAS CORRESPONDIENTES DE 2022	
Balance General	5 - 6
Estado de Resultados	7
Estado de Operaciones Bursátiles	8
Estado de Cambios en el Patrimonio	9
Estado de Flujos de Efectivo	10
Notas a los Estados Financieros	11 - 25



## ZELAYA RIVAS ASOCIADOS, S.A. DE C.V.

Audidores y Consultores

### DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta Directiva y a los Accionistas  
HENCORP, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa

#### *Opinión*

Hemos auditado los estados financieros de HENCORP, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa (La Casa), que comprenden el balance general y el estado de operaciones bursátiles al 31 de diciembre de 2023, así como el estado de resultados, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el período del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023, y las notas explicativas a los estados financieros numeradas de la 1 a la 24, que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de HENCORP, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa al 31 de diciembre de 2023, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondiente por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Prácticas Contables contenidas en el Manual y Catálogo de Cuentas para Casas de Corredores de Bolsa vigentes en El Salvador, descritas en la Nota 2 a los Estados Financieros.

#### *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe. Somos independientes de HENCORP, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad, del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de ética del IESBA), y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con el código de ética del IESBA. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

#### *Párrafo de Énfasis*

Sin calificar nuestra opinión, hacemos referencia a la Nota 2, en cuanto a que los Estados Financieros y las notas respectivas de HENCORP, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, son elaborados de conformidad con las Prácticas Contables contenidas en el Manual y Catálogo de Cuentas para Casas de Corredores de Bolsa emitidas por la Superintendencia de Valores de El Salvador (Actualmente Superintendencia del Sistema Financiero, Nota 24), descritas en la Nota 2, las cuales, establecen el contenido mínimo y los procedimientos para la elaboración de los Estados Financieros, así como el contenido de los estados financieros y notas respectivas (RCTG-16-2010).

HENCORP, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, es una compañía salvadoreña subsidiaria de Hencorp Inc. Del domicilio de los Estados Unidos de Norteamérica.



### ***Otra Información***

La gerencia de La Casa es responsable de la otra información, que abarca la memoria de labores (pero no incluye los estados financieros y nuestro correspondiente dictamen de auditoría), la cual obtuvimos previamente antes de la fecha de este dictamen de auditoría. Nuestra opinión sobre los estados financieros no abarca la otra información y no expresamos ninguna otra forma de seguridad concluyente.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo considerar si hay una incongruencia material entre esa información y los estados financieros o nuestros conocimientos obtenidos en la auditoría, o si, de algún modo, parecen contener una incorrección material.

Si, basándonos en el trabajo realizado, concluimos que existe una incongruencia material en esta otra información, estamos obligados a informar de este hecho. No tenemos nada que comunicar en este sentido.

### ***Responsabilidad de la gerencia y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros***

La gerencia de La Casa, es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Prácticas Contables contenidas en el Manual y Catálogo de Cuentas para Casas de Corredores de Bolsa emitidas por la Superintendencia de Valores de El Salvador (Actualmente Superintendencia del Sistema Financiero, Nota 24), y del control interno que la gerencia considere necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de la valoración de la capacidad de La Casa de continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con el negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, salvo que la gerencia tenga la intención de liquidarla o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de La Casa, son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Casa.

### ***Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros***

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un dictamen de auditoría que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad a las Normas Internacionales de Auditoría (NIA), siempre detecte errores materiales cuando existan. Los errores pueden deberse a fraude o error, y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. También:



- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores materiales en los estados financieros, ya sea debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría que responden a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material que resulte de un fraude es mayor que resulten de un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisión intencional, manifestaciones intencionadamente erróneas o la anulación del control interno.

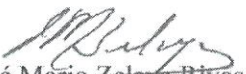
Obtenemos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, para diseñar procedimientos de auditoría apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de La Casa.

Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y sus revelaciones correspondientes realizadas por la gerencia.

Concluimos sobre lo adecuado del uso por la gerencia de la base contable del negocio en marcha y, en base a la evidencia de auditoría obtenida, si existe o no incertidumbre material en relación a eventos o condiciones que puedan generar una duda significativa sobre la capacidad de La Casa para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos obligados a señalar en nuestro informe de auditoría sobre las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, a modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida a la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, eventos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Casa cese de continuar como negocio en marcha.

Nos comunicamos con aquellos encargados de gobierno de La Casa con respecto a, entre otros asuntos, el enfoque planeado y la oportunidad de la auditoría y los hallazgos de auditoría significativos, incluyendo cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Zelaya Rivas Asociados, S.A. de C.V.  
Auditores Externos  
Inscripción profesional N° 2503

  
Lic. José Mario Zelaya Rivas  
Administrador Único  
Inscripción profesional N° 252



San Salvador, El Salvador  
12 de enero de 2024

# HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

## BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2023	2022
<b>ACTIVO</b>			
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		\$ 894.42	\$ 734.97
Efectivo		\$ 0.20	\$ 0.20
Bancos y otras instituciones financieras		375.22	499.92
Disponibles y restringidos		11.70	11.70
Inversiones financieras, neto	9	353.70	192.45
Cuentas y documentos por cobrar	10	120.73	25.12
Cuentas y documentos por cobrar relacionadas	8	11.35	0.26
Rendimientos por cobrar		2.72	0.01
Impuestos		13.44	0.29
Gastos pagados por anticipado		5.36	5.02
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		47.08	46.58
Inmuebles – Neto	11	4.38	7.95
Muebles – Neto	11	8.09	7.78
Inversiones financieras a largo plazo	9	33.00	29.00
Activos intangibles – Neto	12	1.61	1.85
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<u>\$ 941.50</u>	<u>\$ 781.55</u>
<b>PASIVO</b>			
<b>PASIVO CORRIENTE</b>		\$ 331.46	\$ 227.62
Cuentas por pagar	13	\$ 256.21	\$ 172.21
Impuestos por pagar propios	15	75.25	55.41
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		6.43	5.46
Estimación para obligaciones laborales	13	6.43	5.46
<b>TOTAL PASIVO</b>		<u>\$ 337.89</u>	<u>\$ 233.08</u>
<b>PATRIMONIO NETO</b>			
<b>CAPITAL</b>		\$ 329.00	\$ 329.00
Capital social	14	\$ 329.00	\$ 329.00
<b>RESERVAS DE CAPITAL</b>		90.00	90.00
Reserva de capital		90.00	90.00
<b>REVALUACIONES</b>		(34.05)	(37.76)
Revaluación de inversiones		(34.05)	(37.76)
<b>RESULTADOS</b>		218.66	167.23
Resultados acumulados de ejercicios anteriores		-	-
Resultados del presente ejercicio		218.66	167.23
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<u>603.61</u>	<u>548.47</u>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<u>\$ 941.50</u>	<u>\$ 781.55</u>

Continúa...

# HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

## BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2023	2022
<b>CONTINGENTES DE COMPROMISO Y DE CONTROL PROPIAS</b>			
<b>CUENTAS CONTINGENTES DE COMPROMISO DEUDORAS</b>			
Garantías otorgadas	17 \$	\$ 366.63	\$ 294.56
Operaciones de reporto propias			
		\$ 266.29	\$ 28.27
		<u>100.34</u>	<u>28.27</u>
<b>CUENTAS DE CONTROL</b>			
Valores y bienes propios en custodia		198.40	168.00
Valores y bienes propios cedidos en garantía			
		46.40	16.00
		<u>152.00</u>	<u>152.00</u>
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 565.03</b>	<b>\$ 462.56</b>
<b>CONTINGENTES DE COMPROMISO Y DE CONTROL PROPIAS</b>			
<b>CUENTAS CONTINGENTES Y DE COMPROMISO ACREEDORAS</b>			
Responsabilidad por garantías otorgadas	\$	\$ 366.63	\$ 294.56
Obligaciones y derechos por operaciones de reportos propios			
		\$ 266.29	\$ 28.27
		<u>100.34</u>	<u>28.27</u>
<b>CUENTAS DE CONTROL ACREEDORAS</b>			
Contra cuenta valores y bienes propios en custodia		198.40	168.00
Contra cuenta valores y bienes propios cedidos en garantía			
		46.40	16.00
		<u>152.00</u>	<u>152.00</u>
<b>TOTAL</b>		<b>\$ 565.03</b>	<b>\$ 462.56</b>

Concluye.

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

# HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

## ESTADO DE RESULTADOS

### POR LOS PERIODOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América, excepto el valor nominal por acción)

	Notas	2023	2022
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN:</b>			
Ingreso por servicios bursátiles		\$ 2,195.94	\$ 1,435.84
Ingresos diversos		1,878.49	1,245.93
		317.45	189.91
<b>GASTOS DE OPERACIÓN:</b>			
Gastos de operaciones por servicios bursátiles		\$ (1,896.41)	\$ (1,208.51)
Gastos generales de personal y de administración de operaciones bursátiles		(1,102.09)	(598.77)
Gastos por depreciación, amortización y deterioro por operaciones corrientes		(785.65)	(602.55)
		(8.67)	(7.19)
<b>RESULTADOS DE OPERACIÓN</b>		<b>299.53</b>	<b>227.33</b>
Más:			
<b>INGRESOS FINANCIEROS:</b>			
Ingresos por inversiones financieras		\$ 16.08	\$ 15.69
Ingresos por cuentas y documentos por cobrar		16.08	6.74
		-	8.95
<b>RESULTADO ANTES DE INTERESES E IMPUESTOS</b>		<b>\$ 315.61</b>	<b>\$ 243.02</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			
Gastos de operación por inversiones propias		\$ (2.44)	\$ (2.34)
Otros gastos financieros		(0.13)	(0.04)
		(2.31)	(2.30)
<b>RESULTADOS DESPUÉS DE INTERESES Y ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>313.17</b>	<b>240.68</b>
<b>IMPUESTO SOBRE LA RENTA:</b>			
Impuesto sobre la renta		\$ (94.51)	\$ (73.45)
	15	(94.51)	(73.45)
<b>RESULTADOS DESPUÉS DE IMPUESTOS</b>		<b>218.66</b>	<b>167.23</b>
Reserva legal		-	-
<b>RESULTADOS DEL PERÍODO</b>		<b>218.66</b>	<b>167.23</b>
<b>PÉRDIDA RETENIDAS AL PRINCIPIAR EL AÑO</b>		167.23	114.07
Menos			
Dividendos decretados		(167.23)	(114.07)
<b>TOTAL, DE UTILIDADES RETENIDAS AL FINALIZAR EL AÑO</b>		<b>\$ 218.66</b>	<b>\$ 167.23</b>
Determinación de las utilidades por acción:			
Utilidad del ejercicio y antes de impuesto		\$ 0.95	\$ 0.73
Utilidad del ejercicio y antes de partidas extraordinarias		\$ 0.66	\$ 0.51
Utilidad después de partidas extraordinarias		\$ 0.66	\$ 0.51
Número de acciones comunes en circulación		329.00	329.00
Valor nominal por acción		\$ 1.00	\$ 1.00

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

## HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

### ESTADO DE OPERACIONES BURSÁTILES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2023	2022
<b>CUENTAS DEUDORAS POR EFECTIVO Y DERECHOS POR SERVICIOS DE OPERACIONES BURSÁTILES</b>			
Banco		\$ 62.40	\$ 72.44
Cuentas por cobrar	6	44,781.66	11,492.90
Valores por recibir		56,931.01	15,183.67
Valores recibidos		-	-
Valores recibidos para custodia y cobro	18	1,257,438.04	519,002.42
<b>TOTAL DE CUENTAS DEUDORAS POR SERVICIOS BURSÁTILES</b>		<b>\$ 1,359,213.11</b>	<b>\$ 545,751.43</b>
<b>OBLIGACIONES POR FONDOS RECIBIDOS DE CLIENTES POR OPERACIONES BURSÁTILES</b>			
Obligaciones por fondos recibidos de clientes		\$ 62.39	\$ 29.99
Cuentas por pagar		44,781.67	11,535.35
Valores pendientes de negociar		-	-
Valores por entregar		56,931.01	15,183.67
Control de valores recibidos para custodia		1,257,438.04	519,002.42
<b>TOTAL DE CUENTAS ACREEDORAS POR SERVICIOS BURSÁTILES</b>		<b>\$ 1,359,213.11</b>	<b>\$ 545,751.43</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.



## HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

### ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital accionario (Nota 14)	Reservas de capital (Nota 14)	Revaluación de inversiones (Nota 14)	Resultados acumulados (Nota 14)	Total patrimonio
Saldos al 01 de enero de 2022	\$ 450.00	\$ 90.00	\$ (37.96)	\$ 114.07	\$ 616.11
Cambio en el valor de las inversiones	-	-	0.20	-	0.20
Disminución del capital social	(121.00)	-	-	-	(121.00)
Resultados del ejercicio	-	-	-	167.23	167.23
Disminución del capital social	-	-	-	-	-
Dividendos Pagados	-	-	-	(114.07)	(114.07)
Traslado de las utilidades a la reserva Legal	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2022	\$ 329.00	\$ 90.00	\$ (37.76)	\$ 167.23	\$ 548.47
Disminución del capital social	-	-	-	-	-
Cambio en el valor de las inversiones	-	-	3.71	-	3.71
Dividendos pagados	-	-	-	(167.23)	(167.23)
Resultados del ejercicio	-	-	-	218.66	218.66
Saldos al 31 de diciembre del 2023	\$ 329.00	\$ 90.00	\$ (34.05)	\$ 218.66	\$ 603.61

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

# HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

## ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América)

	2023	2022
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDAD DE OPERACIÓN:</b>		
Ingreso por operaciones de inversión propia	\$ 13.36	\$ 15.67
Ingreso por servicios	1,771.80	1,375.66
Ingresos por intereses y dividendos	2.60	2.58
Otros ingresos relativos a la operación	314.85	187.33
Menos:		
Pagos de remuneraciones y beneficios sociales	(332.13)	(284.33)
Pago de proveedores	(281.75)	(225.51)
Pago de impuestos y contribuciones	(174.97)	(144.88)
Otros pagos relativos a operación	(1,104.47)	(601.09)
<b>Aumento de efectivo y equivalente de efectivo proveniente de actividades de operación</b>	<b>209.29</b>	<b>325.43</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDAD DE INVERSIÓN:</b>		
Pago por compra de inmuebles y equipo	(5.17)	(8.86)
Otros egresos relativos a la inversión	(161.59)	(27.68)
<b>(Disminución) de efectivo y equivalente de efectivo proveniente de actividades de inversión</b>	<b>(166.76)</b>	<b>(36.54)</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO:</b>		
Menos:		
Pago de dividendos y otras distribuciones	(167.23)	(114.06)
Otros pagos en efectivo Relativos a la actividad de financiamiento	-	(121.00)
<b>(Disminución) de efectivo y equivalente de efectivo proveniente de actividades de financiamiento</b>	<b>(167.23)</b>	<b>(235.06)</b>
(Disminución) aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo	(124.70)	53.83
Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al inicio del ejercicio	511.82	457.99
<b>Saldo de efectivo y equivalente de efectivo al finalizar el ejercicio</b>	<b>\$ 387.12</b>	<b>\$ 511.82</b>
<b>CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON EL EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</b>		
Resultado del ejercicio utilidad del periodo	\$ 218.66	\$ 167.23
Más:		
Depreciación y amortización del periodo	8.66	7.19
Otros	0.05	0.02
<b>CARGOS Y ABONOS POR CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:</b>		
Cuentas y documentos por cobrar	(109.41)	129.71
Cuentas y documentos por pagar	84.97	32.18
Gastos pagados por anticipado	(0.34)	1.66
Impuestos y contribuciones por pagar	6.70	(12.56)
<b>Aumento de efectivo y equivalente de efectivo provenientes de actividades de operación</b>	<b>\$ 209.29</b>	<b>\$ 325.43</b>

Las notas que se acompañan son parte integral de estos estados financieros.

# HENCORP, S.A. DE C.V., CASA DE CORREDORES DE BOLSA

(Compañía Salvadoreña, Subsidiaria de Hencorp Inc., del Domicilio de Estados Unidos de América)

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### POR LOS PERIODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 Y 2022

(Expresados en miles de dólares de los Estados Unidos de América, excepto el valor nominal por acción)

#### 1. OPERACIONES

Hencorp, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, tiene como finalidad la intermediación en el mercado bursátil a través de la Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V. Las principales operaciones que la Casa de Corredores de Bolsa realiza son: la prestación de servicios de compra y venta de títulos valores en mercado bursátil, primario y secundario, operaciones de reporto y servicios de asesoría.

#### 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

- 2.1 Normas técnicas y principios de contabilidad** - Los Estados Financieros han sido preparados con base a las normas contables contenidas en el Manual y Catálogo de Cuentas aprobado por la anterior Superintendencia de Valores para las entidades que están autorizadas para operar como Casas de Corredores de Bolsa, de conformidad con lo establecido en el artículo No. 4 de la Ley Orgánica de la Superintendencia de Valores y a la aprobación del Consejo Directivo de la Superintendencia de Valores en sesión No. CD-11/2010 del 16 de junio de 2010, no obstante, dicha normativa contable permanece vigente de conformidad a lo establecido en la Ley de Regulación y Supervisión del Sistema Financiero (Nota 24), y en aquellos casos no previstos en ese Manual, en lo referente las revelaciones a los estados financieros, se han aplicado las Normas Internacionales de Contabilidad y Normas Internacionales de Información Financiera. Las Casas utilizarán las NIIF en su opción más conservadora cuando la Superintendencia no se haya manifestado por algunas de las opciones permitidas; en el caso que la transacción u operación contable no se encuentre regulada deberá contabilizarse utilizando el marco conceptual de las referidas normas.
- 2.2 Estados financieros básicos** - Los estados financieros básicos para la Casa de Corredores de Bolsa son: el balance general, estado de resultados, el estado de operaciones bursátiles, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo, han sido preparados de conformidad con el Manual y Catálogo de Cuentas para Casas de Corredores de Bolsa aprobado por la anterior Superintendencia de Valores de El Salvador, no obstante dicha normativa contable permanece vigente de conformidad a lo establecido en la Ley de Regulación y supervisión del Sistema Financiero (Nota 24).
- 2.3 Estados de resultados** - El estado de resultados, además de las operaciones del período, incluye el movimiento de las utilidades retenidas.
- 2.4 Utilidades por acción** - La utilidad por acción se ha calculado con base en el número de acciones en circulación durante el período. De acuerdo con los instructivos vigentes se divulga, además de la utilidad básica por acción, la utilidad por acción antes de impuesto sobre la renta.
- 2.5 Inversiones financieras** - Las inversiones financieras se registran inicialmente al costo de adquisición. Las inversiones financieras se encuentran clasificadas como inversiones disponibles para la venta y la medición posterior se realiza valuando las inversiones al valor de

mercado. Las fluctuaciones de valor se registran en el patrimonio y se registran en los resultados del ejercicio cuando son vendidas.

- 2.6 **Bienes muebles e inmuebles** - Las adquisiciones de mobiliario y equipo se registran al costo. Las renovaciones y mejoras importantes se capitalizan, mientras que las reparaciones y mantenimientos menores se cargan a los resultados del año en que se efectúan. La depreciación se calcula bajo el método de línea recta, con base en la vida útil estimada de los activos.

Mobiliario y equipo	4 años
Vehículos	4 años
Equipo de cómputo y comunicaciones	4 años
Instalaciones	4 años

- 2.7 **Ingresos por servicios bursátiles e inversiones** - Las comisiones por la intermediación de valores y servicios financieros en el Mercado Bursátil se reconocen sobre la base de lo devengado cuando el servicio ha sido prestado.

- 2.8 **Estimación para obligaciones laborales** - Conforme a las disposiciones del Código de Trabajo vigente, las compensaciones que se acumulan a favor de los empleados de la compañía, según el tiempo de servicio, podrían ser pagadas en caso de despido por causa no justificada. La política de la Casa de Corredores de Bolsa es considerar las erogaciones de esta naturaleza como gastos de los ejercicios en que se conoce la obligación.

Los costos de pensiones corresponden a un plan de beneficios por retiro de contribución definida, mediante el cual las compañías y los empleados efectúan aportes a un fondo de pensiones administrado por instituciones especializadas, autorizadas por el Gobierno de El Salvador, las cuales son responsables conforme a la Ley del Sistema de Ahorro para Pensiones, del pago de las pensiones y otros beneficios a los afiliados a ese sistema.

- 2.9 **Prestación por renuncia voluntaria** - De conformidad con la Ley Reguladora de la Prestación Económica por Renuncia Voluntaria se estableció un beneficio de carácter económico por retiro voluntario a favor de los empleados que renuncien y que hayan cumplido como mínimo dos años continuos de servicio. El beneficio consiste en el pago de una prestación económica equivalente a quince días de salario básico por cada año de servicio, la cual, no debe exceder a dos veces el salario mínimo diario legal vigente correspondiente al sector de la actividad económica del empleador. La política de la compañía es registrar una obligación determinada sobre la base de cálculos actuariales utilizando el método de la unidad de crédito proyectada, dichos cálculos son realizados por la administración.

- 2.10 **Uso de estimaciones contables en la preparación de los estados financieros** - La preparación de los estados financieros requiere que la gerencia de la Casa de Corredores de Bolsa realiza ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de los pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros, así como los ingresos y gastos por los períodos informados. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que puede ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la gerencia a la fecha de los estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en el año en que se produzcan tales cambios.

**2.11 Juicios críticos en la aplicación de políticas contables** - Como se detalla en la Nota 13, la Compañía cuenta con un plan de beneficios definidos para sus empleados. La obligación registrada por este concepto se valúa en base a valores determinados mediante estudios actuariales realizados internamente que considera supuestos actuariales tales como edad de los empleados, tiempo de laborar en la compañía, sueldos, tasa de incremento salarial, rotación, mortalidad, entre otras. La tasa de descuento utilizada para el cálculo de la obligación es la tasa libre de riesgo de los títulos emitidos por el Gobierno de El Salvador a 30 años. La tasa utilizada para los años terminados el 31 de diciembre de 2023 y 2022 fue 7.65%.

### 3. UNIDAD MONETARIA

Los registros contables de la Casa de Corredores de Bolsa se mantienen en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda de curso legal en la República de El Salvador.

Desde el 1 de enero de 2001, está vigente la Ley de Integración Monetaria, la cual estableció lo siguiente: a) que el tipo de cambio entre el Colón y el Dólar de los Estados Unidos de América es fijo e inalterable, a razón de ¢8.75 por US\$1.00; b) además, es desde entonces el Dólar, la moneda funcional para las operaciones en El Salvador.

Desde el 7 de septiembre de 2021, mediante decreto legislativo N° 57 está vigente la Ley Bitcoin, la cual estableció al Bitcoin como moneda de curso legal en el territorio de El Salvador, irrestricto con poder liberatorio, ilimitado en cualquier transacción y a cualquier título que las personas naturales o jurídicas públicas o privadas requieran realizar. El tipo de cambio entre el bitcoin y el dólar de los Estados Unidos de América, será establecido libremente por el mercado

### 4. DERECHO DE EXPLOTACIÓN DE PUESTO DE BOLSA

El derecho de explotación del puesto de bolsa fue adquirido en enero de 1992; el costo de adquisición fue de \$6.29, el cual se amortiza bajo el método de línea recta en 33 años a partir de 1999.

### 5. VOLUMEN DE OPERACIONES

A continuación, se presenta comparativamente, el volumen de operaciones realizadas durante los años que terminaron al 31 de diciembre de 2023 y 2022:

Tipo de operaciones	Número de operaciones efectuadas 2023		Número de operaciones efectuadas 2022		Monto transado 2023		Monto transado 2022	
	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta
<b>Mercado primario</b>								
Público	55	-	42	-	\$ 189,008.84	-	\$ 109,255.42	-
Privado	164	154	101	117	246,798.39	\$ 221,563.19	174,429.31	\$ 223,925.00
<b>Mercado secundario</b>								
Público	106	104	101	81	132,121.90	113,831.14	154,395.21	64,789.06
Privado	6	11	7	6	1,433.06	1,771.18	1,750.38	1,499.25
<b>Mercado de Reportos</b>								
Público	2,432	2,744	736	768	468,495.24	546,878.19	136,761.22	117,223.79
Privado	280	316	126	169	50,928.80	56,068.48	14,180.01	19,535.02
<b>Mercado internacional</b>								
Público	174	66	146	12	45,041.80	24,818.28	23,560.59	1,036.88
Privado	-	11	30	7	-	207.80	3,362.81	164.51

Tipo de operaciones	Número de operaciones efectuadas		Número de operaciones efectuadas		Monto transado		Monto transado	
	2023		2022		2023		2022	
	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta	Compra	Venta
<b>Mercado accionario</b>								
Público	1	1	-	-	100,076.67	100,076.67	-	-
Privado	15	15	21	21	166,728.35	166,728.34	55,426.27	55,426.27
<b>Bolsa de Valores de Panamá</b>								
Público	-	-	-	-	-	-	-	-
Privado	3	-	21	6	2,322.00	-	2,354.00	121.80
<b>Total</b>								
Público	2,788	2,915	1,025	861	934,744.45	785,604.28	423,972.44	183,049.73
Privado	468	507	306	326	468,210.60	446,338.99	251,502.78	300,671.85
<b>Total</b>	<b>3,256</b>	<b>3,422</b>	<b>1,331</b>	<b>1,187</b>	<b>\$ 1,402,955.05</b>	<b>\$ 1,231,943.27</b>	<b>\$ 675,475.22</b>	<b>\$ 483,721.58</b>

## 6. CUENTAS POR COBRAR POR OPERACIONES BURSÁTILES

Al 31 diciembre de 2023 y 2022, la Casa de Corredores de Bolsa presenta operaciones pendientes de liquidar por reportos por los montos siguientes:

	2023	2022
<b>Operaciones de reporto:</b>		
Operaciones de compra	\$ 21,080.57	\$ 5,216.59
Operaciones de venta	23,701.09	6,198.99
Sub-Total	<u>\$ 44,781.66</u>	<u>\$ 11,415.58</u>
<b>Operaciones Internacionales:</b>		
Operaciones de compra	-	77.02
Operaciones de venta	-	-
Sub-Total	<u>\$ -</u>	<u>\$ 77.02</u>
<b>Total, general</b>	<u>\$ 44,781.66</u>	<u>\$ 11,492.60</u>

Al 31 de diciembre de 2022, existen cuentas por cobrar a los inversionistas por \$ 0.30, que han sido incluidas en el estado de operaciones bursátiles como parte de las cuentas por cobrar por operaciones bursátiles

## 7. RIESGOS DERIVADOS DE LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Por la naturaleza de su actividad económica la Casa de Corredores de Bolsa está expuesta a los siguientes riesgos:

**Riesgo de crédito** - Es el riesgo de que una de las partes en un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales y cause que la otra parte incurra en una pérdida financiera.

**Garantías:** De acuerdo con el reglamento para operar casas de corredores de bolsa, la Casa Corredora cuenta con garantías para responder por las operaciones bursátiles.

**Riesgo de liquidez** - La Casa de Corredores de Bolsa requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para ello cuenta con efectivo en bancos o inversiones de fácil realización que le permiten hacer frente a cualquier déficit de efectivo para el cumplimiento de sus obligaciones a corto plazo.

La evaluación de la liquidez se realiza mediante el análisis del vencimiento de los activos y pasivos del balance. Los saldos se distribuyen de acuerdo a sus vencimientos contractuales. Un análisis al 31 de diciembre 2023 y 2022, se presenta a continuación:

2023	3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 a 5 años	Total
Efectivo	\$ 0.20	\$ -	- \$	\$ 0.20
Bancos y otras instituciones financieras	386.91	-	-	386.91
Inversiones financieras	248.62	-	-	248.62
Inversiones financieras de largo plazo	-	-	\$ 26.91	26.91
Estimación para valuación de inversiones financieras	(40.14)	-	6.09	(34.05)
Total, activos financieros	\$ 595.59	\$ -	\$ 33.00	\$ 628.59
Cuentas por pagar	256.21	-	-	256.21
Impuestos por pagar	-	75.25	-	75.25
Total, pasivos financieros	\$ 256.21	\$ 75.25	\$ -	\$ 331.46
Total, neto	\$ 339.38	\$ (75.25)	\$ 33.00	\$ 297.13

2022	3 meses	De 3 meses a 1 año	De 1 a 5 años	Total
Efectivo	\$ 0.20	\$ -	- \$	\$ 0.20
Bancos y otras instituciones financieras	511.62	-	-	511.62
Inversiones financieras	81.75	-	-	81.75
Inversiones financieras de largo plazo	-	-	\$ 26.91	26.91
Estimación para valuación de inversiones financieras	(39.86)	-	2.09	(37.77)
Total, activos financieros	\$ 553.71	\$ -	\$ 29.00	\$ 582.71
Cuentas por pagar	172.21	-	-	172.21
Impuestos por pagar	-	55.41	-	55.41
Total, pasivos financieros	\$ 172.21	\$ 55.41	\$ -	\$ 227.62
Total, neto	\$ 381.50	\$ (55.41)	\$ 29.00	\$ 355.09

**Riesgo de mercado** - El riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado.

La Casa de Corredores de Bolsa no utiliza instrumentos derivados para abrir los riesgos de fluctuaciones en valores razonables de sus instrumentos financieros.

- a) Riesgo de tasa de cambio: Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de variaciones en las tasas de cambio, y otras variables financieras. A la fecha de los estados financieros, la Casa de Corredores de Bolsa ha realizado todas sus operaciones en dólares de los Estados Unidos de América.
- b) Riesgo de tasa de interés: Es la posibilidad de que se incurra en pérdidas y se disminuya el valor del patrimonio como consecuencia de cambios en el precio de los instrumentos financieros por cambio en la tasa de interés.
- c) Riesgo de precio: Es el riesgo de que el valor de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de cambios en los precios del mercado, independiente de que estén causados por factores específicos relativos al instrumento en particular, o a su emisor, o por factores que afecten a todos los títulos negociados en el mercado.

**Valor razonable de los instrumentos financieros** - El valor razonable de un instrumento financiero corresponde al monto corriente al cual podría ser intercambiado entre partes interesadas, que no sea una liquidación forzada.

El valor razonable de los activos y pasivos financieros con términos y condiciones estándar y que son negociados en un mercado activo líquido con referencia al precio de mercado establecido.

El valor en libros de los siguientes activos y pasivos financieros (excluyendo instrumentos derivados) se aproxima a su respectivo valor razonable: efectivo, cuentas por cobrar y cuentas por pagar a partes relacionadas. Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos determinados o fijos y no son cotizados en un mercado activo. El valor en libros de las cuentas por pagar se asume que se aproximan a su valor razonable de mercado.

Al 31 de diciembre de 2023, el valor razonable de las inversiones financieras asciende a \$ 386.70, (\$ 221.45 en 2022).

## 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Casa de Corredores de Bolsa posee los siguientes saldos y transacciones con partes relacionadas:

	2023	2022
<b>Cuentas por cobrar:</b>		
Cuentas por cobrar partes relacionadas	\$ 11.35	\$ 0.26
<b>Transacciones</b>		
<b>Ingresos:</b>		
Ingresos por servicios	\$ 32.52	\$ 37.05

## 9. INVERSIONES FINANCIERAS - NETO

a) Las inversiones financieras corrientes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se integran de la siguiente manera:

Título	2023	2022
<b>Acciones:</b>		
Compañía de telecomunicaciones de El Salvador, S.A. de C.V. (CTE)	\$ 52.98	\$ 52.98
Ingenio La Cabaña, S.A. de C.V.	0.53	0.53
Sub-Total	\$ 53.51	\$ 53.51
<b>Otras Inversiones en Títulos Valores:</b>		
Fondo de Inversión Abierto Hencorp Opportunity	\$ 80.09	\$ -
Fondo de Inversión Cerrado Renta Fija I	15.02	-
Sub-Total	\$ 95.11	\$ -
<b>Reportos:</b>		
REPORTOS DE COMPRA	\$ 100.00	\$ 28.24
<b>Inversiones Restringidas:</b>		
LETEPA2022	145.22	150.56
Sub-Total	\$ 393.84	\$ 232.31



Título	2023	2022
Estimación para valuación de inversiones financieras	(40.14)	(39.86)
<b>Total</b>	<b>\$ 353.70</b>	<b>\$ 192.45</b>

b) Las inversiones financieras a largo plazo al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se integraban de la siguiente manera:

Título	2023	2022
<b>Acciones:</b>		
Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V.	\$ 26.91	\$ 26.91
Sub total	\$ 26.91	\$ 26.91
Estimación para valuación de inversiones financieras	6.09	2.09
<b>Total</b>	<b>\$ 33.00</b>	<b>\$ 29.00</b>

Los títulos valores se encuentran en custodia en La Central de Depósito de Valores, S.A. de C.V. excepto las acciones de Ingenio la Cabaña, que se encuentra en custodia de la Casa de Corredores de Bolsa.

#### 10. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las cuentas y documentos por cobrar se integraban como siguen:

	2023	2022
Comisiones por servicios	\$ 0.74	\$ 0.31
Retenciones por cobrar	23.57	2.17
Otras cuentas por cobrar inversionistas	18.76	3.49
Comisión CEDEVAL por cobrar a inversionistas	39.58	16.21
Otras Cuentas por cobrar	38.08	2.94
<b>Total</b>	<b>\$ 120.73</b>	<b>\$ 25.12</b>

#### 11. BIENES INMUEBLES Y MUEBLES - NETO

El movimiento de los bienes inmuebles y muebles se presenta a continuación:

Detalle	Mobiliario y equipos	Instalaciones	Total
<b>Costo:</b>			
Saldo al 01 de enero de 2022	\$ 112.96	\$ 59.25	\$ 172.21
Adiciones	7.52	1.35	8.87
Retiros	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2022	\$ 120.48	\$ 60.60	\$ 181.08
Adiciones	5.17	-	5.17
Retiros	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023	<u>\$ 125.65</u>	<u>\$ 60.60</u>	<u>\$ 186.25</u>

Detalle	Mobiliario y equipos	Instalaciones	Total
<b>Depreciación acumulada:</b>			
Saldo al 01 de enero de 2022	\$ (109.95)	\$ (49.42)	\$ (159.37)
Gasto por depreciación	(2.75)	(3.23)	(5.98)
Retiros	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2022	\$ (112.70)	\$ (52.65)	\$ (165.35)
Gasto por depreciación	(4.86)	(3.57)	(8.43)
Retiros	-	-	-
Saldo al 31 de diciembre de 2023	\$ (117.56)	\$ (56.22)	\$ (173.78)
<b>Al 31 de diciembre de 2022</b>			
Valor en libros	\$ 7.78	\$ 7.95	\$ 15.73
<b>Al 31 de diciembre de 2023</b>			
Valor en libros	\$ 8.09	\$ 4.38	\$ 12.47

## 12. ACTIVOS INTANGIBLES - NETO

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, los activos intangibles se integraban como siguen:

	2023	2022
<b>Derecho de explotación de puesto de bolsa</b>		
Costo de adquisición de derechos de explotación de puesto de bolsa	\$ 6.28	\$ 6.29
Amortización acumulada	(4.67)	(4.49)
Sub-total	1.61	1.80
<b>Licencias y Software</b>		
Costo de adquisición de licencias y software	15.90	15.90
Amortización acumulada	(15.90)	(15.85)
Sub-total	-	0.05
<b>Total</b>	\$ 1.61	\$ 1.85

## 13. CUENTAS POR PAGAR

El saldo de las cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2023 y 2022, está integrado como sigue:

	2023	2022
Obligaciones por pagar a empleados	\$ 90.46	\$ 62.13
Retenciones por pagar	124.12	86.16
Provisiones por pagar	15.36	12.18
Acreedores varios	26.27	11.74
<b>Total</b>	\$ 256.21	\$ 172.21

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la compañía realizó un estudio actuarial para determinar la obligación por la prestación por renuncia voluntaria, la cual ascendió a \$6.43 y \$5.46 respectivamente. La obligación antes indicada representa el valor actual de los beneficios futuros que recibirán los empleados y fue determinado mediante el método de la unidad de crédito proyectada.

Las principales premisas usadas para propósitos de las valuaciones actuariales son las siguientes:

	2023	2022
Edad máxima de retiro	60 años	60 años
Tasa de descuento (Tasa de bonos a largo plazo del estado)	7.65%	7.65%

Durante el año terminado el 31 de diciembre de 2023 y 2022, la provisión para beneficios tuvo los movimientos siguientes:

	2023	2022
Saldo Inicial	\$ 5.46	\$ 5.16
Aumento del costo corriente por beneficios	1.81	1.08
Beneficios pagados	(0.84)	(0.78)
<b>Saldo Final</b>	<b>\$ 6.43</b>	<b>\$ 5.46</b>

#### 14. PATRIMONIO NETO

##### Capital accionario

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el capital social era de \$329.00, representado por 329 mil acciones comunes, a un valor nominal de \$1.00 dólar cada una, totalmente suscritas y pagadas. Las acciones preferidas tienen las siguientes características:

- Gozarán del derecho de asistencia, sin voto, a las Juntas Generales Ordinarias de Accionistas debiendo ser convocados.
- Cada acción dará derecho a un voto exclusivamente en las Juntas Generales Extraordinarias de accionistas.
- Gozarán de derecho a un dividendo anual preferente y acumulativo del 8% sobre su valor nominal, siendo entendido que, si en algún ejercicio no se fijan dividendos, o los señalados fueran inferiores al 8% anual, se cubrirá la diferencia en los años siguientes.
- En caso de liquidación de la sociedad se reembolsarán primero las acciones preferidas. Los titulares de las acciones preferidas gozarán de los derechos que el Código de Comercio confiere a las minorías para oponerse a las decisiones de las Juntas Generales de accionistas en aquello que les afecte, y para revisar el balance y libro de accionistas.
- Cuando dejaren de repartirse dividendos a las acciones preferidas por más de tres ejercicios, aun cuando no sean consecutivos, dichas acciones adquirirán el derecho de voto y demás derechos correspondientes a las acciones ordinarias y los conservaran hasta que desaparezca el adeude referido, conservando siempre su derecho de dividendo anual del 8%.

El capital mínimo requerido para la Casa de Corredores de Bolsa al 31 de diciembre de 2023 y 2022, era de \$224.31, la Casa de Corredores de Bolsa dio cumplimiento a la citada disposición al mantener un Capital Social de \$329.00 en 2023 y 2022 y un patrimonio neto de \$603.61 en 2023 (\$548.47 en 2022).

### Reservas de capital

De acuerdo con el Código de Comercio de El Salvador, de la utilidad neta del ejercicio, deberá separarse el 7% para formar o incrementar la reserva legal. El límite mínimo legal de dicha reserva será la quinta parte del capital social. Si por cualquier motivo la reserva legal es disminuida, deberá ser restaurada en la misma forma.

De conformidad con la Ley del Impuesto sobre la renta, cuando la reserva legal se disminuya por cualquier circunstancia, tales como capitalización, aplicación a pérdidas de ejercicios anteriores o distribución, constituirá renta gravada para la sociedad por la cuantía que fue deducida para efectos del impuesto sobre la renta en ejercicios impositivos anteriores al de su disminución, liquidándose separadamente de las rentas ordinarias, a la tasa del 25%. Para tales efectos, la sociedad llevará un registro de la constitución de reserva legal y de la cuantía deducida para la determinación de la renta neta o imponible en cada ejercicio o período de imposición.

### Revaluaciones de Inversiones

El valor de la revaluación de las inversiones financieras propias de la compañía al 31 de diciembre de 2023, era de \$ 34.05 (\$37.76 en 2022), este es el resultado entre el valor de adquisición y el valor de mercado a esa fecha.

### Composición accionaria

Para el período que terminó el 31 de diciembre de 2023 y 2022, el número de acciones y participación en la Casa de Corredores de Bolsa es el siguiente:

	% de participación	Número de acciones (*)	Capital social
<b>Acciones ordinarias</b>			
Hencorp Inc.	82.50%	271,425	\$ 271.42
FHH CORP	6.30%	20,727	20.73
Eduardo Arturo Alfaro Barillas	11.20%	36,848	36.85
<b>Total</b>	<b>100.00%</b>	<b>329,000</b>	<b>\$ 329.00</b>

\*Corresponden al número de acciones en poder de cada accionista.

## 15. IMPUESTOS DIFERIDOS E IMPUESTO SOBRE LA RENTA

### 15.1 Impuestos por pagar propios

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el saldo de obligaciones por impuestos se integra así:

	2023	2022
Impuesto sobre la renta	\$ 56.14	\$ 48.18
Impuesto de IVA por pagar	-	3.25
Otros impuestos	19.11	3.98
<b>Total</b>	<b>\$ 75.25</b>	<b>\$ 55.41</b>

### 15.2 Gasto por impuesto sobre la renta

El impuesto sobre la renta al 31 de diciembre de 2023 y 2022, fue determinado como sigue:

	2023	2022
Impuesto sobre la renta corriente	\$ 94.80	\$ 73.53
Impuesto sobre la renta diferido	(0.29)	(0.08)
<b>Total, impuesto sobre la renta</b>	<b>\$ 94.51</b>	<b>\$ 73.45</b>

### 15.2.1 Impuesto determinado

De conformidad con las disposiciones vigentes el gasto por impuesto es determinado aplicando el 30% sobre la utilidad imponible; cuando los ingresos gravados sean menores o iguales a \$150.00, el impuesto será computado a una tasa del 25%.

El cargo para el año terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022, puede ser conciliado como se detalla a continuación:

	2023	2022
Utilidad después de intereses y antes de impuestos	\$ 313.17	\$ 240.68
Impuesto sobre la renta a la tasa del 30%	93.95	72.20
Menos efecto impositivo de:		
Ingresos no gravados	(0.78)	(0.77)
Más efecto impositivo de:		
Gastos no deducibles por proporcionalidad	0.67	0.64
Otros gastos no deducibles	0.96	1.46
Impuesto sobre la renta corriente	<u>94.80</u>	<u>73.53</u>
<b>Total, de impuesto sobre la renta corriente</b>	<b><u>\$ 94.80</u></b>	<b><u>\$ 73.53</u></b>

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el impuesto sobre la renta corriente se ha liquidado de la siguiente manera:

	2023	2022
Impuesto sobre la renta corriente computado	\$ 94.80	\$ 73.53
Menos: Pagos a cuenta de impuesto sobre la renta	(38.66)	(25.35)
<b>Total, de impuesto sobre la renta por pagar</b>	<b><u>\$ 56.14</u></b>	<b><u>\$ 48.18</u></b>

### 15.2.2 Impuesto sobre la renta diferido

El movimiento en la cuenta de activo por impuesto sobre la renta diferido se detalla a continuación:

El impuesto sobre la renta diferido se calcula sobre las diferencias temporales bajo el método del activo a la tasa del 30%.

Los efectos en los activos por impuestos diferidos son los siguientes:

	2023	2022
<b>Beneficio por retiro voluntario</b>		
<b>Impuesto diferido – Activo</b>		
Saldo al inicio del año	\$ 1.64	\$ 1.55
Efecto del año en los resultados	0.29	0.09
<b>Saldo al final del año</b>	<b><u>\$ 1.93</u></b>	<b><u>\$ 1.64</u></b>

**16. CONTINGENCIAS**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Compañía no tiene juicios o litigios pendientes.

**17. GARANTÍAS OTORGADAS A TERCEROS**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, para cumplir con el artículo No. 63 de la Ley del Mercado de Valores, la Casa de Corredores de Bolsa ha entregado a la sociedad Bolsa de Valores de El Salvador, S.A. de C.V., una fianza por valor de \$266.29, emitida por Aseguradora Agrícola Comercial, S.A.

Al 31 de diciembre de 2023, se otorgó Prenda Mercantil sobre Letras del Tesoro emitidas por El Estado de Panamá (LETEPA2022), por un valor nominal de \$ 152.00, con vencimiento el 10 de febrero 2024 (\$152.00 en 2022, con vencimiento el 10 de febrero de 2023), a favor de Bolsa de Valores de EL Salvador, S.A. de C.V, para garantizar operaciones como intermediario bursátil extranjero.

**18. VALORES RECIBIDOS PARA CUSTODIA Y COBRO**

Los valores recibidos para custodia y cobro por cuenta de los clientes para ser trasladados a la institución autorizada (Central de Depósito de Valores, S.A. de C.V.), con el objeto de tener control de los títulos que se encuentran en custodia, al 31 de diciembre de 2023 y 2022, ascienden a \$ 1,257,438.04 y \$ 519,002.42 respectivamente.

**19. SANCIONES**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, no se ha pagado ninguna cantidad en concepto de multas por incumplimientos.

**20. ABROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los Estados Financieros Fueron Aprobados por Junta Directiva en Acta número 464 celebrada el día 10 de enero de 2024 y autorizados para su presentación a la Junta General de Accionistas.

**21. HECHOS POSTERIORES Y OTRAS REVELACIONES IMPORTANTES**

Los hechos relevantes al 31 de diciembre de 2023 y 2022, son los siguientes:

La Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 27 de enero de 2023, acordó distribuir dividendos por un total de \$167.23, provenientes de utilidades netas del ejercicio 2022, a los accionistas comunes.

La Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada con fecha 18 de enero de 2022, acordó distribuir dividendos por un total de \$114,07, provenientes de utilidades netas del ejercicio 2021, repartidos como se detalla a continuación: \$19.36, a los accionistas preferentes y \$94.71 a los accionistas comunes.

### **Elección de Junta Directiva**

En sesión de Acta No. 39 de Junta General Ordinaria de Accionistas, del 18 de enero de 2022, la Junta General de Accionistas por unanimidad acuerda elegir nueva Junta Directiva de la sociedad por un período de Dos años, contados a partir de la inscripción de la Credencial en el Registro de Comercio, la cual será inscrita previo al vencimiento del nombramiento de la actual Junta Directiva. Quedando conformada la Junta Directiva de la siguiente manera:

Director Presidente:	Eduardo Arturo Alfaro Barillas
Director Secretario:	Roberto Arturo Valdivieso Aguirre
Director Propietario:	José Miguel Valencia Artiga
Director Propietario:	Eunice Menéndez Henry
Director Suplente:	Gerardo Mauricio Recinos Avilés

Hencorp S.A de C.V, Casa de Corredores de Bolsa, fue autorizada para prestar el servicio de comercialización de cuotas de participación de Fondos de Inversión Abiertos Locales que administre Hencorp Gestora de Fondos de Inversión S.A., según resolución del Consejo Directivo de la Superintendencia del Sistema Financiero CD-13/2022 de fecha 18 de marzo de 2022 inscrito bajo el asiento registral número CB-0018-1995

## **22. ADMINISTRACION DEL RIESGO**

En cumplimiento a lo establecido en el Art. 32 párrafo segundo de las Normas Técnicas para la Gestión Integral de Riesgos de las Entidades de los Mercados Bursátiles (NRP-11), Hencorp, S.A. de C.V., Casa de Corredores de Bolsa, ha implementado un Sistema Integral de Gestión de Riesgos, con el que se busca minimizar los riesgos a los que está expuesta la empresa y su impacto.

Los componentes del Sistema implementado son:

1. **Manual de Gestión de Riesgos:** Es el documento normativo en el que se determinan los alcances y las responsabilidades de la Junta Directiva, Alta Gerencia, Empleados, Proveedores de Servicios tercerizados, así como también se detallan los riesgos y cada una de sus características.
2. **Área de Administración de Riesgos:** Se cuenta con un área específica para realizar la función de riesgos, la que es independiente organizativa y funcionalmente, de las demás áreas operativas, con autoridad suficiente para la toma de decisiones.
3. **Comité de Riesgos:** Se ha nombrado un Comité de Riesgos que le da seguimiento a los eventos de riesgos que se materializan y a las evaluaciones de los planes de mejora implementados por cada una de las gerencias operativas.
4. **Matriz de Riesgos:** Se ha diseñado una matriz que concentra los posibles riesgos a los que está expuesta la empresa, las mitigantes adoptadas, la probabilidad de que ocurra y el nivel de impacto que tendría en caso se materialicen.
5. **Documentación de Procesos Operativos:** Todos los procesos se han documentado, estableciendo las políticas concernientes a cada uno, así como los alcances y responsabilidades en su ejecución.

6. **Matriz de Eventos:** Para el registro de los eventos de riesgos, se ha implementado una matriz de reporte de eventos, a fin de que por medio de ella las gerencias reporten en el momento que ocurran los eventos, junto con las medidas de control adoptadas para evitar su recurrencia, lo que permite un adecuado seguimiento de los mismos y contar con información estadística para elaboración de reportes gerenciales que permitan una toma de decisiones oportuna.
7. **Auditorías:** El sistema de gestión integral de riesgos es evaluado periódicamente por medio de inspecciones realizadas por los auditores internos, externos y la Superintendencia del Sistema Financiero, de dichas evaluaciones se emiten reportes de las observaciones y recomendaciones que consideran convenientes, a los que también se les da el debido seguimiento por parte de ellos e internamente.

### 23. DIFERENCIAS SIGNIFICATIVAS ENTRE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y LAS NORMAS EMITIDAS POR EL REGULADOR

La Administración de la Casa de Corredores de Bolsa ha establecido inicialmente las siguientes diferencias principales entre las normas internacionales de información financiera y las normas contables emitidas por la Superintendencia de Valores de El Salvador (actualmente Superintendencia del Sistema Financiero, Nota 24):

1. Los estados financieros divulgan el volumen de las transacciones bursátiles de compra y venta, las cuales están relacionadas con riesgos y beneficios asumidos por terceros. Las NIIF requieren que los estados financieros divulguen información de las transacciones asociadas con riesgos y beneficios asumidos directamente por la compañía.
2. Los estados financieros básicos para las Casas de Corredores de Bolsa se rigen por formatos diseñados por la Superintendencia de Valores y son de obligatorio cumplimiento: Balance General, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Operaciones Bursátiles. Los estados financieros básicos de acuerdo a las NIIF son: Balance General, Estado de Resultados, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujos de Efectivo.
3. Las operaciones propias de la Casa por valores adquiridos con pacto de recompra (reporto) se registran como inversiones. Las NIIF establecen que éstos deben registrarse como cuentas por cobrar.
4. Las operaciones propias de la Casa por valores vendidos con pacto de recompra (reporto) se registran descargándose de la cuenta de inversiones (del rubro del activo). Las NIIF requiere que se registre como un pasivo.
5. El estado de resultados, además de las operaciones del período, incluyen el movimiento de las utilidades retenidas, en el balance general se presenta el resultado del período, neto del incremento de la reserva legal. Las NIIF establecen que los movimientos en el patrimonio se presentan en el estado de cambios en el patrimonio.
6. Los cargos y créditos por las transacciones correspondientes a ejercicios anteriores se presentan como ajustes a la utilidad retenida al inicio del período, aunque éstos no califiquen como errores fundamentales, las NIIF consideran como errores de períodos anteriores los que tienen una importancia tal que hacen que los estados financieros de uno o más períodos anteriores no puedan ser considerados fiables tal como fueron emitidos en su momento.



7. Los estados financieros divulgan la utilidad por acción antes de impuesto, la utilidad del ejercicio antes de partidas extraordinarias y la utilidad por acción después de partidas extraordinarias; las NIIF requieren que se divulgue la utilidad por acción básica y la utilidad por acción diluida.

#### **24. LEY DE SUPERVISIÓN Y REGULACIÓN DEL SISTEMA FINANCIERO**

Con fecha 14 de enero de 2011, la Asamblea Legislativa de El Salvador aprobó el Decreto Legislativo No 592, en el cual, se promulgó la Ley de Supervisión y Regulación del Sistema Financiero. El Sistema de Supervisión y Regulación Financiera quedó constituido por la Superintendencia del Sistema Financiero y El Banco Central de Reserva de El Salvador, siendo esta superintendencia la responsable de la supervisión de los integrantes del sistema financiero y demás supervisados de conformidad con dicha Ley. El marco normativo y prudencial es necesario para la adecuada aplicación de esta Ley y demás Leyes que regulan a los integrantes del sistema financiero y demás supervisados, le corresponde al Banco Central de Reserva de El Salvador.

\* \* \* \* \*